Bitácora de obra – Templo del futbol menor Alameda La Victoria

2 de abril

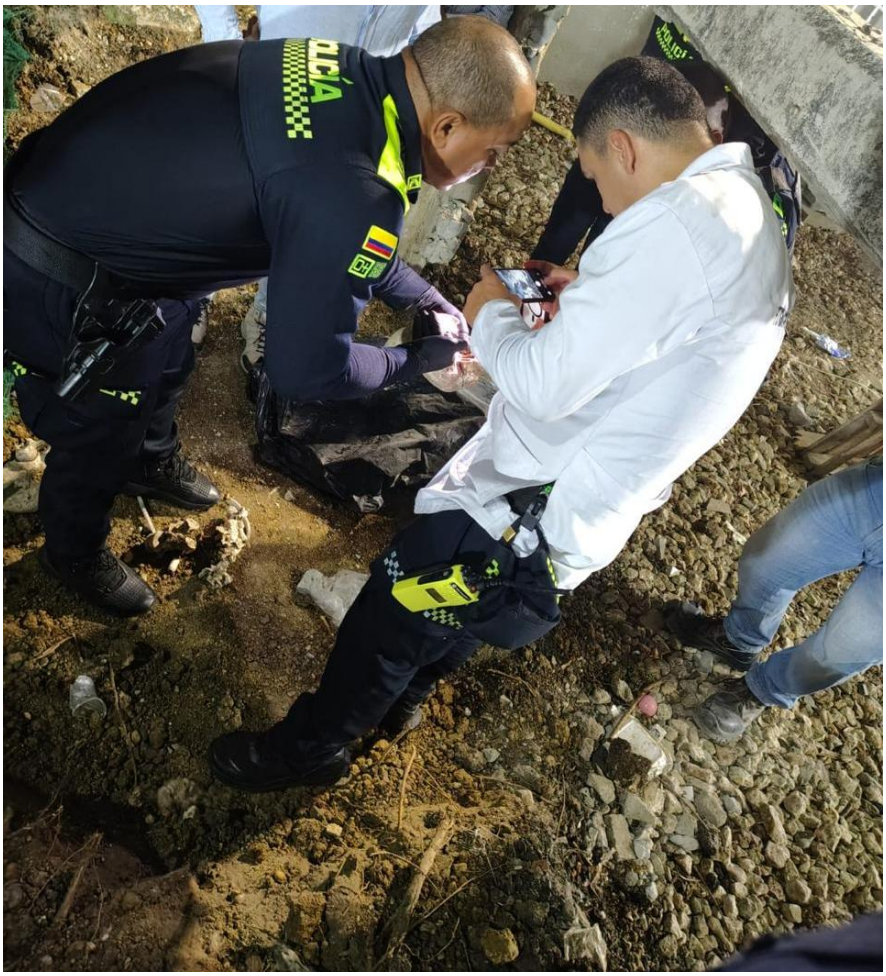
Se deja constancia de la suspensión de las actividades correspondientes al vaciado de concreto de los muros del canal, como consecuencia de condiciones climáticas adversas (lluvias), las cuales impedían el desarrollo adecuado de la actividad. Dicha situación generó afectación directa sobre las actividades predecesoras de conformación, relleno de zonas perimetrales y compactación del terreno. En virtud de lo anterior, se procedió a la reprogramación de dichas actividades, fijándose como nueva fecha de ejecución el día 7 de abril.



Bitácora de obra – Templo del futbol menor Alameda La Victoria

6 de abril

Se registró el hallazgo de restos óseos al interior del área del proyecto, circunstancia que obligó a la suspensión inmediata de las actividades de excavación en el canal y en los accesos al complejo. En cumplimiento de los protocolos legales y normativos vigentes, se dio aviso a las autoridades competentes, incluyendo la Policía Nacional y el CTI, quienes asumieron las actuaciones correspondientes. Las actividades permanecieron suspendidas por un término de tres (3) días, hasta tanto se adelantaron las diligencias de verificación y esclarecimiento de los hechos.





Bitácora de obra – Templo del futbol menor Alameda La Victoria

10 de abril

Se suspendieron las actividades de vaciado de la placa de fondo en los tramos inicial y final del canal, debido a condiciones climáticas adversas (precipitaciones), las cuales comprometían la calidad y viabilidad técnica del proceso constructivo. Esta situación afectó la secuencia programada de actividades, incluyendo el armado de acero de muros y de la placa de tapa, impactando la ruta crítica del proyecto. Se deja constancia de que dicha situación corresponde a un evento de fuerza mayor, ajena al control del contratista. Adicionalmente, una vez superadas las condiciones climáticas, no fue posible ejecutar la actividad de manera inmediata debido a la falta de disponibilidad de cupo por parte de la empresa suministradora de concreto durante la misma semana, por lo cual se queda a la espera de su reprogramación, circunstancia que agrava la afectación del plazo contractual.



Bitácora de obra – Templo del futbol menor Alameda La Victoria

13 de abril:

Se suspendió el vaciado de concreto de la tapa del canal como consecuencia de condiciones climáticas desfavorables que impedían garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y de calidad. Este evento generó afectación en la programación de obra, incidiendo en actividades subsiguientes. Se deja constancia de que la causa del retraso es de carácter exógeno y no imputable al contratista. Adicionalmente, se informa que no fue posible realizar la reprogramación inmediata de la actividad, debido a la falta de disponibilidad de cupo en la empresa proveedora de concreto durante la semana en curso, razón por la cual se queda a la espera de nueva programación, con la consecuente incidencia en el plazo contractual.

